Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 150/2019

ZM.7123………………….. Burmistrza Susza z dnia 31.10.2019 roku

(wypełnia urząd)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Nazwisko i imię..................................................... | Susz., dnia...............20…….r. |
| 2. | Imiona rodziców.................................................... |  |
| 3. | Stan cywilny.......................................................... |  |
| 4. | Adres stałego zameldowania |  |

.....................................................................................

**WNIOSEK**

**1. o wstąpienie w najem po śmierci najemcy\*,**

**2. o zawarcie umowy najmu dla osób bliskich w stosunku do najemcy\*,**

**3. o zawarcie aneksu do umowy najmu na zwolnioną część lokalu lub bezpośrednio przylegającego wolnego lokalu w postaci jednego pomieszczenia\***

\*) właściwe podkreślić

Uzasadnienie...........................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................................

DANE O WNIOSKODAWCY I OSOBACH Z NIM ZAMIESZKAŁYCH

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **Imię i nazwisko** | **Data urodzenia** | **Data zameldowania** | **Stosunek do wnioskodawcy** |
| **1.** |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |
| **6.** |  |  |  |  |
| **7.** |  |  |  |  |

**WYPEŁNIA ZARZĄDCA**

Najemcą lokalu położonego w ……………………………………….. przy ul. .........................................................., o który ubiega się wnioskodawca jest (był) - ..........................................................................................(stopień pokrewieństwa)......................................................

na podstawie tytułu prawnego wydanego w dniu ........................... przez ………………………… …………………………………………….............................................................

Mieszkanie:

Położone w budynku mieszkalnym przeznaczonym do rozbiórki, remontu kapitalnego, jest rozkładowe, przechodnie.

Liczba pokoi ………….Pow. każdego pokoju: I .......... m², II ......... m², III ...... m², IV ....... m², kuchni ......m²,  
i innych pomieszczeń (wymienić jakie)....................................................................................................................... ......................................................................................................................................................................................

Obejmuje powierzchnię użytkową....................................................m².

Mieszkanie zajmowane jest:

1. samodzielnie

2. wspólnie

3. wyposażone jest w : instalację wodną, kanalizacyjną, gazową, c.o., wc, łazienkę, piece kaflowe\*

4. informacje o opłatach:

- nie ma zaległości

- zaległość na dzień ..................... wynoszą ............................. zł. przy miesięcznym wymiarze

........................... zł. + odsetki .................................. zł.

5. czy pobierane jest odszkodowanie za bezumowne zajmowanie lokalu ? (tak – nie)\*

\*) niepotrzebne skreślić

***........................................................***

***(pieczęć zarządcy budynku)***

KRYTERIA PRZYDZIAŁU:

1. O wstąpienie w najem po zgonie głównego najemcy mogą ubiegać się: małżonek nie będący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą – mieszkający z nim stale do chwili jego śmierci

2. O skierowanie do zawarcia umowy najmu (po opuszczeniu lokalu mieszkalnego przez głównego najemcę) mogą ubiegać się: pełnoletnie dzieci, osoby przysposobione, rodzice oraz rodzeństwo, jeżeli okres zamieszkiwania z najemcą wynosił co najmniej 5 lat.

**Uprzedzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za fałszywe zeznania, stwierdzam własnoręcznym podpisem w obecności pracownika Urzędu wiarygodność powyższych danych.**

**Złożenie nieprawdziwych danych będzie równoznaczne z negatywnym rozpatrzeniem wniosku.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Data złożenia wniosku | Podpis składającego wniosek | Podpis przyjmującego wniosek |

.................................. ................................. ..................................

Do wniosku należy dołączyć:

1. oświadczenie.

2. odpis skrócony aktu zgonu byłego najemcy (w przypadku ubiegania się o wstąpienie w najem lokalu po śmierci najemcy);

3. dokument stwierdzający rozwiązanie umowy najmu z dotychczasowym najemcą

(w przypadku ubiegania się o wstąpienie w najem lokalu po opuszczeniu przez głównego najemcę).

- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

W związku z obowiązującym od 25 maja 2018 r. Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO)

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Susza ul. Józefa Wybickiego 6, 14-240 Suszu, e-mail: [susz@susz.pl](mailto:susz@susz.pl). 55 2 78 60 15
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych e-mail: inspektor@susz.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu oddania w najem lokalu na czas nieoznaczony lub lokalu socjalnego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz Uchwały Nr XVI/127/2012 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 17 maja 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych w celach o których mowa w pkt 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:

* Społeczna Komisja Mieszkaniowa,
* Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Suszu

1. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 3, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
2. Przysługuje Pani/Panu prawo do:

* wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy w/w Rozporządzenia (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
* dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych,

1. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie danych skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpatrzenia.
2. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.
3. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

**OŚWIADCZENIE**

Ja niżej podpisany (-na)

................................................................................................................................................

Zamieszkały (-ła)

.................................................................................................................................................

PESEL ....................................................................................................................................

Współmałżonek (-ka) .............................................................................................................

Zamieszkały (-ła) ...................................................................................................................

PESEL ....................................................................................................................................

W odpowiedzi na pytania oświadczam:

1. Czy jestem lub byłem właścicielem domu jednorodzinnego, lokalu w małym domu mieszkalnym, domu mieszkalno – pensjonatowym, lokalu stanowiącym odrębna nieruchomość (TAK/NIE)\*

...........................................................................................................................................

2. Czy jestem lub byłem właścicielem lub wieczystym użytkownikiem działki budowlanej(TAK/NIE)\* ......................................................................................................................

3. Czy posiadam przydział mieszkania na warunkach spółdzielczego prawa do lokalu (TAK/NIE)\*

...........................................................................................................................................

4. Czy posiadam przydział mieszkania w komunalnych zasobach mieszkaniowych (TAK/NIE)\*

...........................................................................................................................................

\*) w przypadku odpowiedzi TAK proszę podać adres

Stwierdzam, że wszystkie dane zawarte w oświadczeniu są zgodne z prawdą oraz przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych spowoduje uchylenie się Urzędu Miejskiego od skutków prawnych.

Susz, dnia ............................ ........................................................

(podpisy osób składających oświadczenie)