

NU.II.6845.218.223.233.250.251.278.307.2024
NU.II.6845.320-324.327.330.332.335-341.345.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek oraz części działek gruntu
stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz,
przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wnioszek

L.p.	Położenie działki	Nr obręb u	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	15	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
2.	Susz, ul. Słowiańska	5	102	33	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
3.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	43	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
4.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	18	Cele magazynowo-składowe	RIVa	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
5.	Susz, ul. Słowiańska	5	75	7	Cele magazynowo-składowe	RIVa	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
6.	Susz, ul. Piastowska	5	78	56	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
7.	Susz, Os. J. Korczaka	5	134/5	12	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035919/6
8.	Susz, Os. J. Korczaka	5	172/10	19,25	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
9.	Susz, Os. J. Korczaka	5	172/10	16,5	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
10.	Susz, Os. J. Korczaka	5	172/10	15	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
11.	Susz, Os. J. Korczaka	5	172/10	18	Garaż	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
12.	Susz, ul. Prabucka	1	279/2	10	Cele magazynowo-składowe	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00036599/3
13.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
14.	Susz, Os. Leśne	3	94	140	Przydomowy ogródek	RVI	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035320/0
15.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
16.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	198	Przydomowy ogródek	RIVb	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035735/2

17.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	20	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
18.	Susz, ul. Wodna	2	161/2	7	Cele magazynowo -składowe	RIVb	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
19.	Susz, ul. Wodna	2	166/6	11	Cele magazynowo -składowe	RIVb	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
20.	Susz, ul. Pieniężnego	3	1/8	30558	Cele rolne	RIVb RV ŁIV N	0,09 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,06 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,09 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,03 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
21.	Susz, ul. Pieniężnego	3	2/3	37547	Cele rolne	RIVb RV ŁIV PsIV N W-ŁIV W-PsIV	0,09 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,06 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,09 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,09 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,03 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,06 zł/1 m ² gruntu rocznie 0,06 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
22.	Susz, ul. Parkowa	5	109	4	Cele magazynowo -składowe	RIVa	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
23.	Susz, ul. Koszarowa	5	5/19; 5/25	448	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ich lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

BURMISTRZ

Marcin Mądry