

NiR.II.6845.52.2023

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

**Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz,  
położonej na terenie miasta Susz, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej  
na rzecz osoby, która złożyła wniosek**

Lp.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Piastowska	5	40/6	24	pod obiekt usługowo - handlowy	B	30,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu miesięcznie	EL11/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 10-ciu lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby, która złożyła wniosek.
3. Ww. grunt stanowi własność Gminy Susz.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
5. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z góry do 10-go każdego m-ca. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu – pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Pietrzykowski*