

NiR.II.6845.220.2023

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.),

**Burmistrz Susza**  
podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,  
przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej  
na rzecz Rejonowego Zarządu Infrastruktury z siedzibą w Olsztynie

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Nr działki	Pow. m <sup>2</sup>	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie	Przeznaczenie gruntu
1.	Susz, ul. Piastowska	4	24/15	6155	Bp - 5172 m <sup>2</sup> N - 983 m <sup>2</sup>	1,80 zł/1 m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00039416/8	tyczasowe obozowisko kontenerowe wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą dla pododdziałów formowanej Brygady Artylerii, w tym na przechowywanie sprzętu wojskowego oraz szkolenie
2.	Susz, ul. Piastowska	4	24/18	52337	Bp - 3427 m <sup>2</sup> N - 3789 m <sup>2</sup> RIVa - 16386 m <sup>2</sup> RV - 9534 m <sup>2</sup> RVI - 19201 m <sup>2</sup>	1,80 zł/1 m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00041173/9	
3.	Susz, ul. Piastowska	4	24/21	5997	Bp - 5785 m <sup>2</sup> RVI - 212 m <sup>2</sup>	1,80 zł/1 m <sup>2</sup> gruntu rocznie	EL11/00035756/5	

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 10-ciu lat w drodze bezprzetargowej zgodnie z Zarządzeniem Nr 202/2023 Burmistrza Susza z dnia 05 grudnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntów opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Czynsz będzie rokrocznie waloryzowany do dnia 28 lutego danego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni, pierwsza waloryzacja rok 2025.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
- Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Pietrzukowski*