

NiR.II.6845.223.226.227.2023

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,
położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej
na rzecz osób, które złożyły wniosek

Lp.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz; ul. Bałtycka	2	88/24	16	cele rekreacyjne – altana ogrodowa	Ba	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00036827/1
2.	Susz; ul. Słowiańska	5	75	12	przybudówka mieszkalna	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035704/6
3.	Susz; ul. Słowiańska	5	75	15	cele rekreacyjne – taras	B	15,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL II/00035704/6

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na podstawie Zarządzenia Nr 148/2023 Burmistrza Susza z dnia 08 września 2023 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek gruntu położonych na terenie miasta Susz na okres 3-letni w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
- Ww. grunty stanowią własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro),
tel. 55 278 60 15 wew. 57.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski